



CONDOMINIO MILANO 2

TRATTAMENTO ANTICALCARE E ANTI-LEGIONELLA

HYDROFLOW C130 – I100

DATA: 06-2024

LOCALITA': MILANO 2 (SEGRATE - MI)

CLIENTE: CONDOMINIO

APPLICAZIONE: TRATTAMENTO ACQUE SANITARIE CONDOMINIALI

DESCRIZIONE INIZIALE E PROBLEMATICHE

Il condominio "Residenza Seminario" è composto da 128 unità immobiliari di grande pregio ed è uno dei lotti più prestigiosi di Milano 2, il suggestivo quartiere residenziale creato negli anni '70, immerso nel verde a due passi dalla città.

La centrale termica del condomino era afflitta da elevati costi dovuti alle perdite di efficienza e alle manutenzioni generati da incrostazioni minerali a causa della durezza dell'acqua fornita dal gestore idrico, pari a 28°F.

Inoltre, in considerazione di alcuni casi di *Legionella* riscontrati in comuni limitrofi, l'assemblea condominiale aveva evidenziato anche la volontà di attuare una prevenzione di qualsiasi tipo di contaminazione batterica.

L'Amministrazione del Condominio ha così avviato una ricerca di mercato per trovare una soluzione che potesse soddisfare le esigenze dei condòmini senza gravare eccessivamente sulle già elevate spese condominiali.



Figura 1: Palazzina immersa nel parco condominiale di Milano 2





APPLICAZIONE TECNOLOGIA HYDROPATH

La scelta è caduta sulla tecnologia Hydropath, l'unica in grado di garantire efficacia, contenimento costi e sostenibilità. In considerazione della configurazione della centrale termica del condominio, sono stati proposti ed applicati due dispositivi, un HydroFLOW C130 con funzione anticalcare per il circuito acqua fredda ed un HydroFLOW I100 con funzione anticalcare e anti-Legionella per quello dell'acqua calda sanitaria.

L'installazione non ha richiesto il fermo impianto, poiché i dispositivi HydroFLOW si applicano esternamente alle tubazioni, permettendo ai condòmini di utilizzare le utenze idriche contemporaneamente all'intervento.



Figura 2: HydroFLOW C130 - Acqua fredda sanitaria



Figura 3: HydroFLOW I100 - Acqua calda sanitaria

La verifica del segnale elettrico Hydropath, effettuata con un oscilloscopio a fine installazione, garantisce che da quel momento in poi tutta l'acqua all'interno del circuito idrico è condizionata e lo sarà per gli anni a venire senza alcun bisogno di manutenzione e/o materiale di consumo, come sale, prodotti chimici, filtri, etc.



Figura 4: l'oscilloscopio rileva l'impulso Hydropath





RISULTATI OTTENUTI

Il condominio, realizzato circa 50 anni fa, ma rivolto al futuro ed orientato quindi all'efficienza energetica, al risparmio e al minor impatto ambientale ha così deciso di trattare tutta l'acqua sanitaria con la tecnologia HydroPath, perché perfettamente compatibile con tale ispirazione.

I risultati:

- **Acqua salubre non modificata chimicamente, buona da bere**
- **Acqua non corrosiva**
- **Acqua non incrostante**
- **Acqua sicura da proliferazioni batteriche (es: Legionella)**
- **Nessuno scarico inquinante derivante dalle rigenerazioni delle resine dell'addolcitore**
- **Nessuno spreco di acqua**
- **Elevata riduzione del consumo di energia elettrica**
- **Impianti sempre in "salute"**
- **Risparmio valutabile in svariate migliaia di Euro l'anno**

HYDROPATH ITALIA

Via Vittorio Emanuele ,33
50041 Calenzano (FI)
Italia

T +39 055 016 19 15
E info@hydro-path-italia.it
W www.hydro-path-italia.it

