



CONDOMINIO MILANO – CITTA' STUDI TRATTAMENTO ANTICALCARE E ANTI-LEGIONELLA HYDROFLOW i100

DATA: 08/2025

LOCALITA': Viale Abruzzi, 7 Milano

CLIENTE: CONDOMINIO

APPLICAZIONE: TRATTAMENTO ACQUE SANITARIE CONDOMINIALI

DESCRIZIONE INIZIALE E PROBLEMATICHE

Città Studi è uno dei quartieri storici di Milano, situato nella zona nord-est della città, presenta boulevard alberati su cui si affacciano palazzi in stile neoclassico. In uno di questi, l'Amministratore di Condominio si è fatto carico di trovare una soluzione ai problemi di incrostazioni minerali che si formavano nelle tubature e nelle caldaie adibite al riscaldamento dell'acqua sanitaria poste nelle 54 abitazioni, causa di inefficienza e di costose manutenzioni. Oltretutto, tali incrostazioni potevano costituire il luogo ideale di attecchimento di colonie batteriche, in particolare della famiglia della *Legionella*, che proprio a Milano aveva causato contagi e decessi nei mesi precedenti.

Il Condominio ha così deciso di adottare una soluzione che non pregiudicasse però la qualità dell'acqua ad uso alimentare, in particolare non la privasse di minerali preziosi come il calcio e il magnesio e che non la arricchisse di sodio o di prodotti chimici.



Fig.1: Il signorile palazzo di V.le Abruzzi, 7 Milano



Fig.2: il locale tecnico sotterraneo, con arrivo acqua potabile dall'acquedotto

HYDROPATH ITALIA

Via Vittorio Emanuele ,33
50041 Calenzano (FI)
Italia

T +39 055 016 19 15
E info@hydropath-italia.it
W www.hydropath-italia.it





APPLICAZIONE TECNOLOGIA HYDROPATH

Nel mese di Giugno 2025 l'Assemblea del Condominio, dopo vari incontri tecnici svolti tra alcuni consiglieri, l'Amministratore di Condominio, il manutentore dell'edificio e il personale di HydroPath Italia, ha deliberato l'adozione della tecnologia HydroPath.

Grazie alla tipologia di riscaldamento dell'acqua sanitaria, di tipo "autonomo", è stato proposto ed applicato un unico dispositivo, un HydroFLOW i100 con funzione anticalcare e anti-Legionella, installato sul tubo di mandata dell'acqua potabile, dopo l'autoclave e prima della diramazione della tubatura tra le due scale dell'edificio.



Fig. 3: il locale tecnico, ora dotato di HydroFLOW i100



Fig. 4: HydroFLOW i100 in primo piano

RISULTATI

Nelle settimane successive alla installazione dei dispositivi HydroFLOW, i condòmini potrebbero trovare la presenza di piccole scaglie di calcare nei rompighetti dei rubinetti, ulteriore conferma dell'efficacia dell'impulso elettrico HydroPath, in grado di svolgere sia un'azione inibitoria preventiva della formazione di incrostazioni, sia di rimozione di incrostazioni minerali preesistenti.

Negli anni successivi a questa installazione, i condòmini potranno godere dei seguenti benefici:

- **Azione disincrostante nelle tubature e nelle caldaie**
- **Inibizione di formazione incrostazioni calcaree**
- **Prevenzione da *Legionella***
- **Acqua salubre, non modificata chimicamente, buona da bere**
- **Acqua non corrosiva**
- **Nessun spreco di acqua**
- **Costi di energia irrisori**
- **Nessun costo di manutenzione**
- **Nessuno scarico di acqua satura di sali**

HYDROPATH ITALIA

Via Vittorio Emanuele ,33
50041 Calenzano (FI)
Italia

T +39 055 016 19 15
E info@hydropath-italia.it
W www.hydropath-italia.it

